

- originale

- copia



**COMUNE DI OPPIDO MAMERTINA**

CORSO LUIGI RAZZA N. 2

89014 PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

*UFFICIO TECNICO – SERVIZIO OO.PP.*

***RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO***

*Determinazione n° 208 del 07 agosto 2014*

<b>OGGETTO:</b>	<b>Contratto fitto immobile in Via Bruzio ( frazione Messignadi) adibita a Scuola Media Statale. LIQUIDAZIONE AFFITTO TRIMESTRE APRILE-GIUGNO 2014</b>
-----------------	--

*Oppido Mamertina, 07 agosto 2014*

Il Tecnico Istruttore  
Dott. Giuseppe Timpano

Il Responsabile dei Servizi Tecnici  
(arch. Luciano Antonio Macri)

# COMUNE DI OPPIDO MAMERTINA

PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

Oggetto: **Contratto fitto immobile in Via Bruzio ( frazione Messignadi) adibita a Scuola Media Statale.**

**LIQUIDAZIONE AFFITTO TRIMESTRE APRILE-GIUGNO 2014**

il giorno 07 del mese di LUGLIO dell'anno 2014

## IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

### VISTI:

- il T.U.O.E.L. n. 267 del 18.08.2000;
- il decreto del Sindaco in data 28.05.2014 n. 16 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali all'Arch. Luciano A. Macrì;
- la delibera di C.C. n. 30 del 25.09.2013 di approvazione del bilancio di previsione 2013;
- la delibera di G.M. n. 140 del 14.10.2013 di approvazione del PEG ed assegnate le risorse ai responsabili dei servizi;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 29/04/2014 che stabilisce che " il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è ulteriormente differito dal 30/04/2014 al 31/07/2014;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 18.07.2014 il quale stabilisce che: "il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è ulteriormente differito dal 31.07.2014 al 30.09.2014;
- l'Art. 163 comma 1 del T.U. di cui al D. Lgs. N. 267/2000, nel quale è statuito che nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione, gli Enti Locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad 1/12 delle somme previste nel bilancio deliberato ed assestato alla data del 31.12. dell'anno precedente, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge e non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- L'art. 163 comma 3 del citato T.U. di cui al D. Lgs n. 267/2000, nel quale è statuito che " ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato ";
- Il Regolamento controlli interni approvato con delibera C.C. n. 2/2013;

### PREMESSO CHE:

- con contratto in data 05/05/1999 rep. n. 217 registrato a Palmi (R.C.) al n. 606 in data 06/05/1999 venivano presi in affitto dalla Sig.ra Surace Concetta, nata ad Oppido Mam. il 01/03/1951 ed ivi residente in Via Bruzio n. 18, i locali da destinare a Scuola Media Statale della frazione Messignadi;
- con il suddetto contratto è stato pattuito in € 774,67 il canone mensile per l'affitto di cui trattasi;
- con nota del 04/04/2013 prot. N. 3505 è stato comunicato alla Sig.ra Surace Concetta che in ottemperanza al D.L. n. 95 del 06/07/2012 art. 3 comma 4 il suddetto canone sarà ridotto del 15 % ( € 116,20), per cui risulta che il canone mensile ricalcolato è di € 658,47;
- con determina n. 93 del 31/03/2014 è stata impegnata la spesa annuale 2014 di € **7.901,64** sul redigendo bilancio di previsione 2014 al capitolo n. 1390, codice 1.04.03.04, voce " Fitto locali Scuola Media di Messignadi";

**RITENUTO** di dover provvedere in merito alla liquidazione alla suddetta Sig.ra Surace Concetta della somma dovuta per l'affitto relativo al trimestre Aprile-Giugno 2014 ed ammontante ad € **1.975,41**;

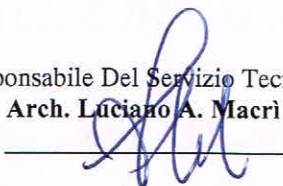


Tutto ciò premesso;

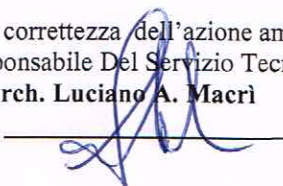
## DETERMINA

- **DI LIQUIDARE** la somma € 1.975,41 alla Sig.ra Surace Concetta, proprietaria dei locali destinati a Scuola Media Statale frazione Messignadi, a saldo dell'affitto dovuto per il trimestre Aprile-Giugno 2014;
- **DI IMPUTARE** la suddetta spesa di € 1.975,41 sul redigendo bilancio di previsione 2014 al capitolo n. 1390, codice 1.04.03.04, voce " Fitto locali Scuola Media di Messignadi", dando atto che la stessa è stata impegnata con determina n. 93/2014;
- **DI DARE ATTO** che la presente determinazione verrà pubblicata per 15 giorni all'Albo Pretorio On-line dell'Ente.
- **DI DARE ATTO**, altresì, che la presente determinazione verrà pubblicata alla sezione " Amministrazione Trasparente" del sito Web Istituzionale dell'Ente.

Il Responsabile Del Servizio Tecnico  
**Arch. Luciano A. Macri**



Parere di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa  
Il Responsabile Del Servizio Tecnico  
**Arch. Luciano A. Macri**



Parere di Regolarità Contabile  
Il Responsabile del Servizio finanziario  
**( Dr. Saverio Verduci )**

08/08/2014



# Comune di Oppido Mamertina

## Albo Pretorio

Data di inizio affissione: 08/08/2014 Data di fine affissione 23/08/2014

Sezione: Determine Dirigenziali

<b>Ente mittente</b>	Comune di OPPIDO MAMERTINA
<b>U.O.R. Mittente</b>	Ufficio Tecnico Comunale
<b>Nr.atto</b>	208
<b>Data atto</b>	07/08/2014
<b>Oggetto</b>	contratto fitto immobile in via bruzio (messignadi) adibita a scuola media statale liquidazione affitto trimestre aprile- giugno 2014

Il responsabile della pubblicazione  
*Giuseppe Antonio Timpano*